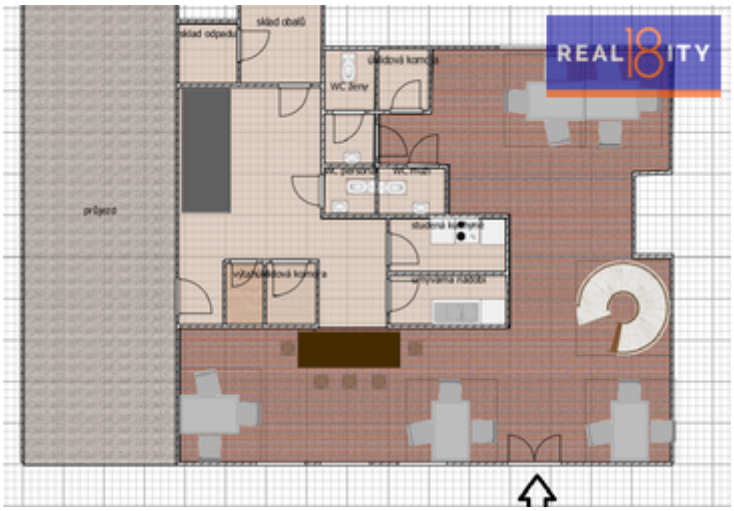




Pronájem komerčního objektu, OV, 311 m2, ul. Janovského, Praha 7 - Holešovice

Janovského 919, Praha, Praha 7

cena u makléře

(D634) Nabízíme k pronájmu restauraci o velikosti 311 m2. Provozovna má přímý vstup z ulice, je stylově zařízena, ve výborném stavu a určena k okamžitému provozu. Restaurace se rozkládá na dvou podlažích, jednoho nadzemního a jednoho podzemního, každé s vlastním barem a příslušenstvím pro návštěvníky i personál. Po dohodě možno za odstupné zanechat částečné vybavení kuchyně. Provoz je kvůli hlučnosti omezen do 23. hodiny. PENB - energetická třída D. Restaurace se nachází v lukrativní části Holešovic, poblíž Veletržního paláce a Výstaviště. Cena pronájmu na vyžádání. Majitel požaduje kauci ve výši 150 000 Kč. Zájemce neplatí provizi. Najdete nás přímo u „Kulaťáku“ na Praze 6 nebo v OC Šárka (BILLA) od pondělí do pátku (9:00 – 19:00 hod).

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 7
Část obce	Holešovice
Ulice	Janovského
č. domovní / č. orientační	919

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	D634
Datum aktualizace	05.08.2024
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	100

Mgr. Elena Kratká
Tel.: +420 606 279 887
E-mail: kratka@reality18.cz

Užitná plocha m^2	311
Plocha parcely m^2	311
Datum nastěhování	01.11.2021
Počet podlaží objektu	2

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Typ zařízení	Hotel
Stav objektu	Dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Mgr. Elena Kratká
Tel.: +420 606 279 887
E-mail: kratka@reality18.cz