



Pronájem bytu 2+kk, OV, 45 m2, ul. Šestidomí 987/4, Praha 6 - Bubeneč

Šestidomí 987, Praha, Praha 6

cena u makléře

(D667) Nabízíme k pronájmu byt 2+kk, ve 2. NP cihlového domu po rekonstrukci, v Praze 6 – Bubenči. Užitná plocha je 44,5 m2. Byt prošel kompletní rekonstrukcí (vč. nové sanity) a nabízí se plně zařízený. Pokoje jsou neprůchozí, kuchyňský kout vybaven všemi spotřebiči (lednice, myčka, sklokeramická varná deska, trouba a digestoř). V předsíni zbudovaná komora. Koupelna s vanou a pračkou zn. Samsung, toaleta odděleně. Okna plastová, orientovaná na JV a SZ, podlahy plovoucí. Součástí pronájmu je i sklep (5 m2). Veškerá občanská vybavenost v okolí, výborná dopravní dostupnost – 3 min zastávka tramvaje Nádraží Podbaba, stanice metra Dejvická cca 6 min. V blízkosti Šárecké údolí, sportovní areál Juliska, supermarket Kaufland v docházkové vzdálenosti. Majitel nedoložil průkaz energetické náročnosti budovy, proto dle zákona inzerujeme energetickou třídu G. Zájemce platí provizi ve výši 1 nájmu + DPH. Najdete nás přímo u „Kulaťáku“ na Praze 6 nebo v OC Šárka (BILLA) od pondělí do pátku (9:00 – 19:00 hod).

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	+ provize RK
Poplatky	Bez poplatků

LOKALITA

Okres:	Praha 6
Část obce	Bubeneč
Ulice	Šestidomí
č. domovní / č. orientační	987

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	D667
Datum aktualizace	05.08.2024
Druh objektu	Cihlová

Mgr. Elena Kratká
Tel.: +420 606 279 887
E-mail: kratka@reality18.cz

Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	50
Celková podlahová plocha m^2	50
Plocha sklepa m^2	5
Datum nastěhování	01.11.2021
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Mgr. Elena Kratká
Tel.: +420 606 279 887
E-mail: kratka@reality18.cz