



Pronájem bytu 2+1, 2x lodžie, OV, 77 m2, ul. Buzulucká 569/10, Praha 6 - Dejvice

Buzulucká, Praha, Praha 6

0 Kč / měsíc

(R300) Nabízíme k pronájmu tichý, světlý a příjemný byt ve 2. NP cihlového domu, dispozice 2+1 / lodžie a balkon, k bytu patří sklep. Orientace bytu do ulice a do vnitrobloku, výtah. Plocha bytu 70 m2, zasklená lodžie 3 m2, balkon 1 m2 sklep 3 m2. Kuchyně obytná, vybavení – kuch. linka, el. sporák s troubou, myčka, chladnička (veškeré spotřebiče jsou nové, nepoužité). Ložnice – dvoulůžková a jednolůžková postel (matrace nové), obývací pokoj – sedací souprava, nábytková stěna. Koupelna s vanou, pračka, toaleta oddělná. Podlahy parkety s kobercem, dlažba, linoleum. Topení dálkové, ohřev teplé vody – bojler. PENB D. Ulice Buzulucká je v bezprostřední blízkosti Vítězného náměstí, hlavní silniční dopravou nevyužívaná. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, MHD do 2 min. Parkování před domem (parkovací zóna). Majitel si vyhrazuje právo pronajmout nemovitost nejvýhodnější nabídce a vybrat nájemce. Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

CENA

Cena nájmu	0 Kč / měsíc
Poznámka	+ 5 000 Kč poplatky. Elektřina na nájemce. Kauce 27 000 Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 6
Část obce	Dejvice
Ulice	Buzulucká
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	R300
Datum aktualizace	13.05.2025
Druh objektu	Smíšená

Ing. Kateřina Chlupáčová
Tel.: +420 732 347 045
E-mail: chlupacova@reality18.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	70
Celková podlahová plocha m^2	77
Plocha balkónu m^2	1
Plocha lodžie m^2	3
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	3
Rok kolaudace	2008
Datum nastěhování	01.03.2025
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná

Ing. Kateřina Chlupáčová
Tel.: +420 732 347 045
E-mail: chlupacova@reality18.cz