



Pronájem bytu 1+kk, OV, 23 m2, ul. Pod Krocínkou 742/53, Praha 9 - Vysočany

Pod Krocínkou, Praha, Praha 9

0 Kč / měsíc

(R252) Nabízíme k pronájmu příjemný a světlý byt 1+kk, jižní orientace, o velikosti 22,6 m² v 1. NP cihlového domu v klidné vilové čtvrti, k bytu patří sklep Byt je po rekonstrukci, plně zařízený – kuchyňská linka, lednice, dvouplotýnková varná deska, MVT, koupelna – sprchový kout, toaleta, pračka, podlahové topení. Ohřev vody – boiler, topení WAW. Možnost užívání zahrady, parkování před domem. MHD a metro Vysočanská 10 min. Volné ihned. Dlouhodobý pronájem. ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI. Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce. Majitel nedoložil průkaz energetické náročnosti budovy, proto dle zákona inzerujeme energetickou třídu G. Výhradní zprostředkování pronájmu této nemovitosti vám zajistí klidný a bezstarostný průběh celé transakce. V případě zájmu o prohlídku či jakýchkoliv dotazů týkající se pronájmu této nemovitosti nás neváhejte kontaktovat na uvedeném telefonním čísle či prostřednictvím emailu. Najdete nás přímo u „Kulaťáku“ na Praze 6 od pondělí do čtvrtku (10:00 – 18:00 hod) a v pátek (10:00 – 16:00 hod.)

CENA

Cena nájmu	0 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 1 400 Kč vč. internetu + 1 000 Kč záloha na elektřinu + 1 400 Kč záloha na plyn
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Vysočany
Ulice	Pod Krocínkou
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	R252
Datum aktualizace	05.08.2024

Ing. Kateřina Chlupáčová
Tel.: +420 732 347 045
E-mail: chlupacova@reality18.cz

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	23
Celková podlahová plocha m^2	23
Datum nastěhování	01.12.2022
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Kateřina Chlupáčová
Tel.: +420 732 347 045
E-mail: chlupacova@reality18.cz