



PRONAJATO - Pronájem bytu 2+kk/B/T/GS/S, 66 m2, OV, ul. Mattioliho 3248/19, Praha 10 - Záběhlice

Mattioliho, Praha, Praha 10

18 000 Kč / měsíc

(R294) Nabízíme k pronájmu světlý a příjemný byt 2+kk/ B, T/ GS/ sklep, OV, o velikosti podlahové plochy 60,7 m² + 2,8 m² balkon + 2,8m² terasa, ve 3. NP domu z r. 2006 v komplexu Nové Zahradní Město Byt - orientace východ – sever, v bytě je komora, 2x vestavěná skříň, podlahy laminát a dlažba, podlahové topení v koupelně a v kuchyni, kuchyňská linka vybavená veškerými spotřebiči, sociální zařízení oddělené, koupelna s vanou, pračka. Sklep a GS v 1PP. Výtah, schodiště vybaveno plošinou pro hendikepované osoby. Výborná dopravní obslužnost do centra Prahy. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Dlouhodobý pronájem. Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce na základě jím zvolených kritérií. Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit. ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI. Najdete nás přímo u „Kulaťáku“ v Praze 6 od pondělí do čtvrtka (10:00 – 18:00 hod) v pátek (10:00 - 16:00).

CENA

Cena nájmu	18 000 Kč / měsíc
Poznámka	ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Záběhlice
Ulice	Mattioliho
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	R294
Datum aktualizace	31.07.2024

Ing. Kateřina Chlupáčová
Tel.: +420 732 347 045
E-mail: chlupacova@reality18.cz

Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	3177
Užitná plocha m^2	61
Celková podlahová plocha m^2	66
Plocha balkónu m^2	2.8
Plocha terasy m^2	2.8
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	2006
Datum nastěhování	25.06.2024
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná

Ing. Kateřina Chlupáčová
Tel.: +420 732 347 045
E-mail: chlupacova@reality18.cz