



Prodej samostatné garáže, 18,5 m2, OV, ul. Seydlerova 2150/5, Praha 13 - Stodůlky

Seydlerova, Praha, Praha 5

cena u makléře

(R223) Nabízíme k prodeji samostatnou garáž, OV, v 1.PP panelového domu, v lokalitě Prahy 5 – Stodůlky. Garáž o velikostí 18,5 m2 se nachází poblíž metra Nové Butovice. Prostor má rozvod elektřiny, betonovou podlahu a větrací mřížky Ovládání garážových vrat je mechanické, ovládaní vrat při vjezdu do společných prostoru je na čip. Poplatky za elektřinu a úklid společné garáže jsou 422 Kč/měs. Momentálně je garáž pronajata za 3 000 Kč/měs. s měsíční výpovědní lhůtou a je vhodná na investice s prodloužením nájemní smlouvy. Přistup ke garáži je bezbariérový. V domě výtah. Majitel nedoložil průkaz energetické náročnosti budovy, proto dle zákona inzerujeme energetickou třídu G. Výhradní zprostředkování koupě této nemovitosti vám zajistí klidný a bezstarostný průběh celé transakce. V případě zájmu o prohlídku či jakýchkoliv dotazů týkající se koupě této nemovitosti nás neváhejte kontaktovat na uvedeném telefonním čísle či prostřednictvím emailu. Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce. ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI. Najdete nás přímo u „Kulaťáku“ na Praze 6 od pondělí do čtvrtka (9:00 – 18:00 hod) a v pátek (9:00 – 16:00).

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 5
Část obce	Stodůlky
Ulice	Seydlerova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	R223
Datum aktualizace	05.08.2024
Druh objektu	Panelová

Mgr. Elena Kratká
Tel.: +420 606 279 887
E-mail: kratka@reality18.cz

Umístění objektu	Centrum obce
Zastavěná plocha m^2	19
Užitná plocha m^2	19
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	22.04.2022

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Ostatní
Stav objektu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	148/2007 Sb.

Mgr. Elena Kratká
Tel.: +420 606 279 887
E-mail: kratka@reality18.cz