



Prodej podílu 1/3 (1900 m ²) stavební pozemky, Praha 4 - Písnice

V zákopech, Praha, Praha 4

0 Kč

(R275) Nabízíme k prodeji spoluvlastnické podíly o velikosti 1/3 (1900 m²) na pozemcích, které na sebe navazují v k.ú. Písnice, č.p. 846/2, 845/25 a 670/2, obec Praha. Pozemky se nachází na konci ulice V Zákopech, okolní zástavba – rodinné domy. Z hlediska územního plánu: a) pozemek p.č. 846/2 o velikosti 2 649 m² – zastavitelný – obytná zóna a budoucí obytná zóna. b) pozemek p.č. 845/25 o velikosti 3 683 m² je a bude i dle vznikající územní studie metra zastavitelný z jedné poloviny. Druhá polovina je dle územního plánu určena pro odkup pro stavbu metra a obchvatu. c) pozemek p.č. 670/2 o velikosti 2 m² - ostatní plocha Přístup na pozemky je z veřejné komunikace. V současné chvíli jsou pozemky porostlé náletovými rostlinami a dřevinami. Pozemky jsou vhodné k rozdělení na stavební parcely, výstavbu ŘRD či bytového domu. Veškerá občanská vybavenost a dopravní infrastruktura jsou v docházkové vzdálenosti. Strana prodávající si vyhrazuje právo dát přednost nejvýhodnější nabídce a vybrat si kupce na základě jím zvolených kritérií. Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit. ZÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI. Najdete nás přímo u „Kulaťáku“ na Praze 6 od pondělí do čtvrtka (10:00 – 18:00 hod) a v pátek (10:00 - 16:00).

CENA

Cena pozemku	0 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 4
Část obce	Písnice

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	R275
Datum aktualizace	05.08.2024
Umístění objektu	Klidná část obce
Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, plyn

Ing. Kateřina Chlupáčová
Tel.: +420 732 347 045
E-mail: chlupacova@reality18.cz

Číslo nabídky: R275
https://reality18.cz/reality/0393/

Rok kolaudace	2005
Datum nastěhování	30.11.2023

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	1900
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Kateřina Chlupáčová
Tel.: +420 732 347 045
E-mail: chlupacova@reality18.cz